

**RICORSO PER L'AUTORIZZAZIONE A VENDERE BENI IMMOBILI
NELL'INTERESSE DI SOGGETTO INTERDETTO/INABILITATO EX ART. 374 C.C.**

N. _____/_____ **R.G. V.G. Tut. sub** _____
Giudice Tutelare. Dott./Dott.ssa _____

Al Giudice Tutelare del Tribunale di Parma

Il/la sottoscritto/a:

_____ (C.F. _____)
nato/a a _____ (_____) in data _____
e residente in _____ (_____), via/ Strada
_____, n. _____, indirizzo e-mail
_____, recapito telefonico
_____,
Indirizzo PEC _____

**Nella sua qualità di _____ del soggetto interdetto /
inabilitato:**

_____, nato/a a _____
(prov. _____) in data _____ e residente in _____ (prov. _____), via/
Strada _____, n. _____;

PREMESSO CHE

- a. In data _____, si è provveduto alla redazione dell'inventario, come da verbale
che si allega¹.
- b. Tra i beni dell'interdetto/inabilitato vi è/sono i seguenti beni immobili:

- Tipo immobile _____,
corrente in _____ (_____), Via /Strada/Piazza
_____, n. _____,
piano _____, in catasto al foglio _____, mapp. _____, sub _____,
piano _____, cat. _____ classe _____ vani _____, Rend. Cat.

con annessi:

- ☐ box, distinto con il num. _____ in catasto, al foglio _____, mapp. _____, sub.
_____, piano _____ cat. _____ classe _____ vani _____;
- ☐ cantina, distinta con il num. _____ in catasto, al foglio _____, mapp. _____,
sub. _____, piano _____ cat. _____ classe _____ vani _____;

- Tipo immobile _____,
corrente in _____ (_____), Via /Strada/Piazza

¹ compilare la sezione solo se l'inventario sia già stato redatto al momento del deposito del presente ricorso;

_____, n. _____,
piano _____, in catasto al foglio _____, mapp. _____, sub _____,
piano _____, cat. _____ classe _____ vani _____, Rend. Cat.

con annessi:

- ☐ box, distinto con il num. _____ in catasto, al foglio _____, mapp. _____, sub. _____, piano _____ cat. _____ classe _____ vani _____;
- ☐ cantina, distinta con il num. _____ in catasto, al foglio _____, mapp. _____, sub. _____, piano _____ cat. _____ classe _____ vani _____;

c. si rende necessario compiere la/le seguente/i operazione/i²:

CHIEDE

In nome e per conto del soggetto sopra meglio individuato, di autorizzare la vendita del/degli immobile/i sopra indicati.

CHIEDE, ALTRESÌ

- Che la S.V. voglia autorizzare la/le predetta/e operazione/i, fissando, altresì, le relative modalità.
- Che le somme riscosse come prezzo di vendita, possano essere impiegate nel seguente modo:

☐ Essere depositate presso il conto corrente/ sul libretto postale
n. _____

☐ Essere investite in titoli di Stato;

☐ Essere trattenute in libera disponibilità per l'importo di euro _____, per
essere impiegate nel seguente modo
_____ 3.

☐ Altro _____ 4.

² specificare i motivi per cui si rende/rendono necessaria/e la/le operazione/i richiesta/e;

³ Specificare le modalità di impiego;

⁴ Compilare questa sezione solo se si voglia indicare una modalità specifica di impiego di somme e fornire la necessaria documentazione a prova dell'eventuale impiego (es. investimento);

CHIEDE, INFINE

- ☐ Di riconoscersi l'efficacia immediata ai sensi dell'art. 741, comma secondo, c.p.c.
- ☐ Sin d'ora ed in ogni caso, copia del provvedimento del giudice, anche se di rigetto dell'istanza.

Con osservanza.

Parma, li _____

Il/la Tutore/Tutrice | Curatore/ Curatrice

(Firma per esteso e ben leggibile)

L'inabilitato

(Firma per esteso e ben leggibile)⁵

⁵ Qualora l'istanza sia promossa nell'interesse di soggetto inabilitato, è necessario che la stessa venga sottoscritta non solo dal Curatore ma altresì dal soggetto sottoposto a curatela.

Si allegano i seguenti documenti:

- Copia del documento d'identità del soggetto richiedente;
- Copia del documento d'identità del soggetto interdetto / inabilitato;
- Copia autentica del verbale d'inventario, se redatto (non vi è obbligo di legge per inabilitati)
- Perizia giurata indicante il valore dell'immobile da vendere e altra documentazione a supporto della richiesta;
- Eventuale proposta di acquisto, se già ricevuta.