

**RICORSO PER L'AUTORIZZAZIONE A VENDERE BENI IMMOBILI
NELL'INTERESSE DI SOGGETTO MINORE TUTELATO EX ART. 375 C.C.**

Al Tribunale Ordinario di Parma

Il/la sottoscritto/a:

_____ (C.F. _____)
nato/a a _____ (_____) in data _____
e residente in _____ (_____), via/ Strada
_____, n. _____, indirizzo e-mail
_____, recapito telefonico
_____,
Indirizzo PEC _____

Nella sua qualità di _____ del soggetto minore tutelato:
_____, nato/a a _____
(prov. _____) in data _____ e residente in _____ (prov. _____), via/
Strada _____, n. _____;

PREMESSO CHE

a. In data _____, si è provveduto alla redazione dell'inventario, come da verbale che si allega¹.

b. Tra i beni del minore vi è/sono i seguenti beni immobili:

- Tipo immobile _____,
corrente in _____ (_____), Via /Strada/Piazza
_____, n. _____,
piano _____, in catasto al foglio _____, mapp. _____, sub _____,
piano _____, cat. _____ classe _____ vani _____, Rend. Cat.

con annessi:
☐ box, distinto con il num. _____ in catasto, al foglio _____, mapp. _____, sub.
_____, piano _____ cat. _____ classe _____ vani _____;
☐ cantina, distinta con il num. _____ in catasto, al foglio _____, mapp. _____,
sub. _____, piano _____ cat. _____ classe _____ vani _____;
- Tipo immobile _____,
corrente in _____ (_____), Via /Strada/Piazza
_____, n. _____,

¹ compilare la sezione solo se l'inventario sia già stato redatto al momento del deposito del presente ricorso;

piano _____, in catasto al foglio _____, mapp. _____, sub _____,
piano _____, cat. _____ classe _____ vani _____, Rend. Cat.

con annessi:

☐ box, distinto con il num. _____ in catasto, al foglio _____, mapp. _____, sub. _____, piano _____ cat. _____ classe _____ vani _____;

☐ cantina, distinta con il num. _____ in catasto, al foglio _____, mapp. _____, sub. _____, piano _____ cat. _____ classe _____ vani _____;

c. si rende necessario compiere la/le seguente/i operazione/i²:

CHIEDE

In nome e per conto del soggetto sopra meglio individuato, di autorizzare la vendita del/degli immobile/i sopra indicati.

CHIEDE, ALTRESÌ

- Che la S.V. voglia autorizzare la/le predetta/e operazione/i, fissando, altresì, le relative modalità.
- Che le somme riscosse come prezzo di vendita, possano essere impiegate nel seguente modo:

☐ Essere depositate presso il conto corrente/ sul libretto postale n. _____

☐ Essere investite in titoli di Stato;

☐ Essere trattenute in libera disponibilità per l'importo di euro _____, per essere impiegate nel seguente modo³;

☐ Altro _____⁴;

² specificare i motivi per cui si rende/rendono necessaria/e la/le operazione/i richiesta/e;

³ Specificare le modalità di impiego;

⁴ Compilare questa sezione solo se si voglia indicare una modalità specifica di impiego di somme e fornire la necessaria documentazione a prova dell'eventuale impiego (es. investimento);

CHIEDE, INFINE

- ☐ Di riconoscersi l'efficacia immediata ai sensi dell'art. 741, comma secondo, c.p.c.
- ☐ Sin d'ora ed in ogni caso, copia del provvedimento del giudice, anche se di rigetto dell'istanza.

SI DICHIARA CHE LA PRESENTE ISTANZA E' FORMULATA NELL'INTERESSE ESCLUSIVO DEL SOGGETTO MINORE TUTELATO SOPRA INDIVIDUATO.

Con osservanza.

Parma, li _____

Il/la Tutore | Tutrice

(Firma per esteso e ben leggibile)

Si allegano i seguenti documenti:

- Nota di iscrizione a ruolo;
- Marca da bollo di euro 27,00;
- Copia del documento d'identità del soggetto richiedente;
- Copia del documento d'identità del soggetto minore tutelato;
- Copia autentica del verbale d'inventario, se redatto;
- Perizia giurata indicante il valore dell'immobile da vendere e altra documentazione a supporto della richiesta;
- Eventuale proposta di acquisto, se già ricevuta.

***N.B.** nel caso in cui l'istanza sia promossa **nell'interesse esclusivo di soggetti minori di età**, la stessa è esente da contributo unificato, essendo in questo caso necessario solo il pagamento della marca da bollo di euro 27,00