

**RICORSO PER L'AUTORIZZAZIONE A VENDERE BENI IMMOBILI
CADUTI IN SUCCESSIONE PER CONTO DI MINORE TUTELATO
Al Tribunale Ordinario di Parma**

Il/la sottoscritto/a _____
(C.F. _____) nato/a a _____
(prov. _____) in data _____ e residente in _____
(prov. _____), Via / Strada _____, n. _____,
recapito telefonico _____
indirizzo e-mail _____
Indirizzo PEC _____

In qualità di **tutore/tutrice** – in forza di decreto del _____, Giudice Tutelare, dott./ dott.ssa
_____, N. TUT. _____/_____ R.G.V.G. -
del minore _____ (C.F.
_____), nato/a in _____ (_____) in
data _____ e residente in _____ (_____), Via /
Strada _____, n. _____;

PREMESSO CHE

- a. In data _____ è deceduto/a il/la signore/a
_____ (C.F. _____), nato/a in
_____ (_____) in data _____, residente in vita in
_____ (_____), con grado di parentela:
✓ Nei confronti del minore _____;
✓ Nei confronti del ricorrente _____;
- b. L'eredità si devolvrebbe al **minore**:
- Direttamente;
 - Per rappresentazione di _____¹
- c. Il/la defunto/a, al momento della morte:
- Non aveva alcun debito;
 - Aveva debiti per circa euro _____² (si veda la documentazione allegata);
- d. Successivamente, con provvedimento del _____, il Giudice Tutelare ha autorizzato, nell'interesse del/i sopra individuato/i minore/i, l'accettazione con beneficio di inventario dell'eredità pervenuta a seguito del summenzionato decesso;
- e. In data _____, si è provveduto alla redazione dell'inventario³;

¹ Indicare il soggetto a cui il minore subentrerebbe per rappresentazione ereditaria (forma di successione indiretta che premia soltanto, in linea retta, i discendenti dei figli del defunto – nipoti, pronipoti e così via – e, nella linea collaterale, i discendenti dei fratelli e delle sorelle del de cuius – come sopra, nipoti, pronipoti e via dicendo);

² Precisare – spuntando la relativa casella – se il defunto avesse debiti, al momento della morte, debiti che possano gravare sugli eredi;

³ compilare la sezione solo se l'inventario sia già stato redatto al momento del deposito del presente ricorso;

f. che tra i beni facenti parte della suddetta eredità, vi è/sono i seguenti beni immobili:

- Tipo immobile _____,
corrente in _____ (____), Via /Strada/Piazza
_____, n. _____, piano
_____, in catasto al foglio _____, mapp. _____, sub _____, piano
_____, cat. _____ classe _____ vani _____, Rendita
catastale _____

con annessi:

☐ box, distinto con il num. _____ in catasto, al foglio _____, mapp. _____,
sub. _____, piano _____ cat. _____ classe _____ vani _____;

☐ cantina, distinta con il num. _____ in catasto, al foglio _____, mapp. _____,
sub. _____, piano _____ cat. _____ classe _____ vani _____;

- Tipo immobile _____,
corrente in _____ (____), Via /Strada/Piazza
_____, n. _____, piano
_____, in catasto al foglio _____, mapp. _____, sub _____, piano
_____, cat. _____ classe _____ vani _____, Rendita
catastale _____

con annessi:

☐ box, distinto con il num. _____ in catasto, al foglio _____, mapp. _____,
sub. _____, piano _____ cat. _____, classe _____ vani _____;

☐ cantina, distinta con il num. _____ in catasto, al foglio _____, mapp. _____,
sub. _____, piano _____ cat. _____ classe _____ vani _____;

g. In relazione ai sopra indicati beni immobili si rende necessario compiere la/le seguente/i operazione/i:

CHIEDE

- In nome e per conto del/dei minore/i tutelato/i sopra meglio individuato/i - previo parere del Giudice Tutelare - di autorizzare la/le predetta/e operazione/i, fissando, altresì, le relative modalità.
- che le somme riscosse come prezzo di vendita, possano essere trattenute in libera disponibilità per l'importo di euro _____, per essere impiegate nel seguente modo

⁴ compilare questa sezione solo se si voglia indicare una modalità specifica di impiego di somme e fornire la necessaria documentazione a prova dell'eventuale impiego (es. investimento);

CHIEDE, INFINE

- ☐ Di riconoscersi l'efficacia immediata ai sensi dell'art. 741, comma secondo, c.p.c.
- ☐ Sin d'ora ed in ogni caso, copia del provvedimento del giudice, anche se di rigetto dell'istanza.
- ☐ Che una copia del provvedimento sia spedita a mezzo posta, allegandosi, a tal fine, una busta correttamente affrancata e con l'indicazione dell'indirizzo del/i sottoscritto/i e ricevuta di pagamento telematico (PagoPA) dell'importo di € 11,80 per diritti di copia. ⁵

SI DICHIARA CHE IL PRESENTE RICORSO⁶:

- ☐ È PROMOSSO NELL'INTERESSE ESCLUSIVO DEL MINORE TUTELATO SOPRA INDIVIDUATO;
- ☐ NON È PROMOSSO NELL'INTERESSE ESCLUSIVO DEL MINORE TUTELATO SOPRA INDIVIDUATO;

Con osservanza.

Parma, li _____

Firma del/i richiedente/i

(Firma per esteso e leggibile)

(Firma per esteso e leggibile)

⁵ Opzione esercitabile solo per ricorrenti non residenti nel Comune di Parma

⁶ Barrare l'alternativa d'interesse.

Si allegano i seguenti documenti:

- Nota di iscrizione a ruolo;
- Contributo unificato di euro 98,00 da pagare tramite PagoPA *
- Importo di euro 27,00 da pagare tramite PagoPA;
- Importo di euro 11,80 da pagare tramite PagoPA e busta affrancata con indicazione indirizzo, qualora si sia provveduto a richiedere (barrando l'apposita casella) la spedizione di copia del provvedimento del Giudice nell'ipotesi specificata in nota 5;
- Copia del documento d'identità del soggetto richiedente;
- Copia del documento d'identità del minore tutelato;
- Copia della dichiarazione di accettazione dell'eredità con beneficio di inventario;
- Copia autentica del testamento, se redatto;
- Stato di famiglia o dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46, D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47, D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ove risulti chi sono tutti gli eredi del defunto;
- Copia autentica del verbale d'inventario, se redatto
- Documentazione relativa ai beni caduti in successione;
- Eventuale proposta di acquisto se ricevuta;
- Documentazione relativa ai debiti gravanti sul defunto, se presenti;
- Perizia giurata indicante il valore dell'immobile da vendere;
- Copia autentica del parere del Giudice Tutelare (se il minore è residente in luogo diverso dal luogo di ultima residenza del defunto).

***N.B.** nel caso in cui l'istanza sia promossa **nell'interesse esclusivo del minore tutelato**, la stessa è esente da contributo unificato, essendo in questo caso necessario solo il pagamento dell'importo di euro 27,00