

**RICORSO PER L'AUTORIZZAZIONE A VENDERE BENI IMMOBILI**  
**NELL'INTERESSE DI SOGGETTO INTERDETTO/INABILITATO EX ART. 375 C.C.**  
**Al Tribunale Ordinario di Parma**

Il/la sottoscritto/a:

\_\_\_\_\_ (C.F. \_\_\_\_\_)  
nato/a \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) in \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_\_), via/ Strada \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_,  
indirizzo e-mail \_\_\_\_\_,  
recapito telefonico \_\_\_\_\_,  
Indirizzo PEC \_\_\_\_\_

**Nella sua qualità di \_\_\_\_\_ del soggetto interdetto /  
inabilitato:**

\_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_  
(prov. \_\_\_\_\_) in data \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_),  
via/ Strada \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_;

**PREMESSO CHE**

- a. In data \_\_\_\_\_, si è provveduto alla redazione dell'inventario, come da verbale che si allega<sup>1</sup>.
- b. Tra i beni dell'interdetto/inabilitato vi è/sono i seguenti beni immobili:

- Tipo immobile \_\_\_\_\_,  
corrente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), Via /Strada/Piazza \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_,  
piano \_\_\_\_\_, in catasto al foglio \_\_\_\_\_, mapp. \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_,  
piano \_\_\_\_\_, cat. \_\_\_\_\_ classe \_\_\_\_\_ vani \_\_\_\_\_, Rend. Cat. \_\_\_\_\_

con annessi:

- ☐ box, distinto con il num. \_\_\_\_\_ in catasto, al foglio \_\_\_\_\_, mapp. \_\_\_\_\_, sub. \_\_\_\_\_, piano \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_ classe \_\_\_\_\_ vani \_\_\_\_\_;
- ☐ cantina, distinta con il num. \_\_\_\_\_ in catasto, al foglio \_\_\_\_\_, mapp. \_\_\_\_\_, sub. \_\_\_\_\_, piano \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_ classe \_\_\_\_\_ vani \_\_\_\_\_;

- Tipo immobile \_\_\_\_\_,  
corrente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), Via /Strada/Piazza \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_,  
piano \_\_\_\_\_, in catasto al foglio \_\_\_\_\_, mapp. \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_,  
piano \_\_\_\_\_, cat. \_\_\_\_\_ classe \_\_\_\_\_ vani \_\_\_\_\_, Rend. Cat. \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> compilare la sezione solo se l'inventario sia già stato redatto al momento del deposito del presente ricorso;

con annessi:

- ☐ box, distinto con il num. \_\_\_\_\_ in catasto, al foglio \_\_\_\_\_, mapp. \_\_\_\_\_, sub. \_\_\_\_\_, piano \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_ classe \_\_\_\_\_ vani \_\_\_\_\_;
- ☐ cantina, distinta con il num. \_\_\_\_\_ in catasto, al foglio \_\_\_\_\_, mapp. \_\_\_\_\_, sub. \_\_\_\_\_, piano \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_ classe \_\_\_\_\_ vani \_\_\_\_\_;

c. si rende necessario compiere la/le seguente/i operazione/i<sup>2</sup>:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

### CHIEDE

In nome e per conto del soggetto sopra meglio individuato, di autorizzare la vendita del/degli immobile/i sopra indicati.

### CHIEDE, ALTRESÌ

- Che la S.V. voglia autorizzare la/le predetta/e operazione/i, fissando, altresì, le relative modalità.
- Che le somme riscosse come prezzo di vendita, possano essere impiegate nel seguente modo:

☐ Essere depositate presso il conto corrente/ sul libretto postale n. \_\_\_\_\_

☐ Essere investite in titoli di Stato;

☐ Essere trattenute in libera disponibilità per l'importo di euro \_\_\_\_\_, per essere impiegate nel seguente modo<sup>3</sup>;

☐ Altro \_\_\_\_\_<sup>4</sup>;

### CHIEDE, INFINE

☐ Di riconoscersi l'efficacia immediata ai sensi dell'art. 741, comma secondo, c.p.c.

<sup>2</sup> specificare i motivi per cui si rende/rendono necessaria/e la/le operazione/i richiesta/e;

<sup>3</sup> Specificare le modalità di impiego;

<sup>4</sup> Compilare questa sezione solo se si voglia indicare una modalità specifica di impiego di somme e fornire la necessaria documentazione a prova dell'eventuale impiego (es. investimento);

☐ Sin d'ora ed in ogni caso, copia del provvedimento del giudice, anche se di rigetto dell'istanza.

**SI DICHIARA CHE IL PRESENTE RICORSO È PROMOSSO NELL'INTERESSE ESCLUSIVO DEL SOGGETTO INTERDETTO/INABILITATO SOPRA INDIVIDUATO.**

Con osservanza.

Parma, li \_\_\_\_\_

**Il/la Tutore/Tutrice | Curatore/ Curatrice**

\_\_\_\_\_  
(Firma per esteso e ben leggibile)

**L'inabilitato**

\_\_\_\_\_  
(Firma per esteso e ben leggibile)<sup>5</sup>

---

<sup>5</sup> Qualora l'istanza sia promossa nell'interesse di soggetto inabilitato, è necessario che la stessa venga sottoscritta non solo dal Curatore ma altresì dal soggetto sottoposto a curatela.

---

**Si allegano i seguenti documenti:**

- Nota di iscrizione a ruolo;
- Marca da bollo di euro 27,00;
- Copia del documento d'identità del soggetto richiedente;
- Copia del documento d'identità del soggetto interdetto / inabilitato;
- Copia autentica del verbale d'inventario, se redatto (non vi è obbligo di legge per inabilitati)
- Perizia giurata indicante il valore dell'immobile da vendere e altra documentazione a supporto della richiesta;
- Eventuale proposta di acquisto, se già ricevuta.

**\*N.B.** nel caso in cui l'istanza sia promossa **nell'interesse esclusivo di soggetti interdetti/inabilitati/amministrati**, la stessa è esente da contributo unificato, essendo in questo caso necessario solo il pagamento della marca da bollo di euro 27,00