

**RICORSO PER L'AUTORIZZAZIONE A VENDERE BENI IMMOBILI PER
CONTO DI SOGGETTI MINORI DI ETÀ**

Al Giudice Tutelare del Tribunale di Parma

Il/La/I sottoscritt__/i:

- _____ (C.F. _____),
nato/a a _____ (_____) in data _____ e
residente in _____ (_____), Via/Strada
_____, n. _____
Recapito telefonico _____,
Indirizzo e-mail _____

E

- _____ (C.F. _____),
nato/a a _____ (_____) in data _____ e
residente in _____ (_____), Via/Strada
_____, n. _____
Recapito telefonico _____,
indirizzo e-mail _____

Nella qualità di genitore/i esercente/i la responsabilità genitoriale, nonché di legale/i
rappresentante/i del/i soggetto/i minore/i:

1. _____ (C.F. _____),
nato/a in _____ (_____) in data _____ e
residente in _____ (_____), Via / Strada
_____, n. _____;
2. _____ (C.F. _____),
nato/a in _____ (_____) in data _____ e
residente in _____ (_____), Via / Strada
_____, n. _____;
3. _____ (C.F. _____),
nato/a in _____ (_____) in data _____ e
residente in _____ (_____), Via / Strada
_____, n. _____;
4. _____ (C.F. _____),
nato/a in _____ (_____) in data _____ e
residente in _____ (_____), Via / Strada
_____, n. _____;

PREMESSO CHE

- Tra i beni del/dei soggetto/i minore/i sopra individuato/i – pervenuti al/ai medesimo/i

– vi è/sono i seguenti beni immobili:

- a. Tipo immobile _____,
corrente in _____ (____), Via /Strada/Piazza _____, n. _____,
piano _____, in catasto al foglio _____, mapp. _____, sub _____,
cat. _____ classe _____ vani _____, Rend. Cat. _____

Con annessi:

- ☐ Box, distinto con il num. _____ in catasto, al foglio _____, mapp. _____, sub. _____, piano _____ cat. _____ classe _____ vani _____;
☐ Cantina, distinta con il num. _____ in catasto, al foglio _____, mapp. _____, sub. _____, piano _____ cat. _____ classe _____ vani _____;

- b. Tipo immobile _____,
corrente in _____ (____), Via /Strada/Piazza _____, n. _____,
piano _____, in catasto al foglio _____, mapp. _____, sub _____,
piano _____, cat. _____ classe _____ vani _____, Rend. Cat. _____

Con annessi:

- ☐ Box, distinto con il num. _____ in catasto, al foglio _____, mapp. _____, sub. _____, piano _____ cat. _____ classe _____ vani _____;
☐ Cantina, distinta con il num. _____ in catasto, al foglio _____, mapp. _____, sub. _____, piano _____ cat. _____ classe _____ vani _____;

- si rende necessario compiere la/le seguente/i operazione/i ²:

CHIEDE

In nome e per conto del/i soggetto/i minore/i sopra meglio individuato/i, di autorizzare la vendita del/degli immobile/i sopra indicati.

CHIEDE, ALTRESÌ

- Che la S.V. voglia autorizzare la/le predetta/e operazione/i, fissando, altresì, le relative modalità.

¹ Specificare la provenienza dei beni immobili di cui si richiede la vendita;

² Specificare i motivi dell'operazione;

- Che le somme riscosse come prezzo di vendita, possano essere impiegate nel seguente modo:

☐ Essere depositate presso il conto corrente / sul libretto postale n. _____

☐ Essere investite in titoli di Stato;

☐ Essere trattenute in libera disponibilità per l'importo di euro _____, per essere impiegate nel seguente modo ^{3.} _____;

☐ Altro _____ ^{4.} _____;

CHIEDE/ CHIEDONO, INFINE

☐ Di riconoscersi l'efficacia immediata ai sensi dell'art. 741, comma secondo, c.p.c.

☐ Sin d'ora ed in ogni caso, copia del provvedimento del giudice, anche se di rigetto dell'istanza,

☐ Che una copia del provvedimento sia spedita a mezzo posta, allegandosi, a tal fine, una busta correttamente affrancata e con l'indicazione dell'indirizzo del/i sottoscritto/i e marca da bollo da € 11,80. ⁵

SI DICHIARA CHE IL PRESENTE RICORSO È PROMOSSO NELL'INTERESSE ESCLUSIVO DEL SOGGETTO MINORE DI ETA' SOPRA INDIVIDUATO.

Con osservanza.

Parma, li _____

Firma del/i richiedente/i

(Firma per esteso e leggibile)

(Firma per esteso e leggibile)

N.B. LA DOMANDA DEVE ESSERE PRESENTATA DA ENTRAMBI I GENITORI DEL/ I MINORE/I E NEL CASO FIRMI UNO SOLO DEI GENITORI SPECIFICARE IL MOTIVO:

L'altro genitore è:

☐ Defunto ☐ irreperibile ☐ non è d'accordo ☐ è decaduto dalla responsabilità genitoriale

³ Specificare le modalità di impiego;

⁴ Compilare questa sezione solo se si voglia indicare una modalità specifica di impiego di somme e fornire la necessaria documentazione a prova dell'eventuale impiego (es. investimento);

⁵ Opzione esercitabile solo per ricorrenti non residenti nel Comune di Parma

Si allegano i seguenti documenti:

- Nota di iscrizione a ruolo;
- Marca da bollo di euro 27,00;
- Copia del documento d'identità del soggetto richiedente o dei soggetti richiedenti;
- Copia del documento d'identità del soggetto minore;
- Perizia giurata indicante il valore dell'immobile da vendere e altra documentazione a supporto della richiesta;
- Eventuale proposta di acquisto, se già ricevuta.

***N.B.** nel caso in cui l'istanza sia promossa **nell'interesse esclusivo di soggetti minori di età**, la stessa è esente da contributo unificato, essendo in questo caso necessario solo il pagamento della marca da bollo di euro 27,00